



ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ГРАД СОФИЯ И СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СЪГЛАСНО §7, АЛ.2 ОТ ПРЕХОДНИТЕ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ
РАЗПОРЕДБИ НА ЗУЗСО И РЕШ. N:693/19.07.2007 НА СОС



ОБЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕНА КОМПОЗИЦИЯ И ЕСТЕТИЧЕСКИ ПРОБЛЕМИ

ОПОРНИ ЕЛЕМЕНТИ
НА ОБЕМНО ПРОСТРАНСТВЕНАТА КОМПОЗИЦИЯ
И ЕСТЕТИЧЕСКОТО ИЗГРАЖДАНЕ
СЦЕНАРИЙ ЗА ЦЕНТРАЛНАТА ГРАДСКА ЧАСТ

ЛЕГЕНДА

- характерни (емблематични) сгради
- характерно застрояване - съществуващо
- характерно застрояване в перспектива
- главни пространствени структури
- локални пространствени структури
- паркове, градини и озеленени площи
- водни площи
- обогатяване на партерните нива на застрояването
- цялостно контролиран уличен силует
- застрояване, оформящо пространствените структури
- % експониране на археологически обекти
- C интегрирана подземно-надземна пространствена структура
- K сгради обемни доминанти - съществуващи
- K сгради обемни доминанти - съществуващи +
- J сгради обемни доминанти в перспектива
- J сгради обемни доминанти в перспектива +
- K скулптурни и арх.скулптурни монументи - съществуващи
- M скулптурни и арх.скулптурни монументи - перспектива
- A експозиции на открито и скулптурни ансамбли
- декоративно оформени чешми
- K водни ефекти
- G цялостно оформени мостове - съществуващи
- A цялостно оформени мостове - перспектива
- A цялостен дизайн на пътни съоръжения
- K обзавеждане - характерен ландшафтен дизайн
- K обзавеждане - характерна малка архитектура
- Охранявани визуални коридори
- към Витоша
- към градското застрояване

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Дирекция "Архитектура и градоустройство"
ОП "Софпроект - Общ градоустройствен план"